

ПРОТОКОЛ № 22
годового общего собрания акционеров
публичного акционерного общества «Группа компаний коммунальной сферы»
(далее: ПАО «ККС-Групп»; Общество)

Полное фирменное наименование Общества -	Публичное акционерное общество «Группа компаний коммунальной сферы»
Место нахождения (адрес) Общества -	300028, г.Тула, ул. Болдина, д.106, оф.38
Вид общего собрания	годовое
Форма проведения собрания	собрание
Дата определения (фиксации) лиц, имевших право на участие в общем собрании	6 июня 2022 года
Дата проведения общего собрания	30 июня 2022 года
Место проведения общего собрания	Тульская обл., г.Тула, ул. Болдина, д.106, оф.54
Время начала регистрации лиц, имевших право на участие в общем собрании, проведенном в форме собрания	11 час. 30 мин.
Время открытия общего собрания, проведенного в форме собрания	12 час. 00 мин.
Время окончания регистрации лиц, имевших право на участие в общем собрании, проведенном в форме собрания	12 час. 20 мин.
Время начала подсчета голосов	12 час. 25 мин.
Время закрытия общего собрания, проведенного в форме собрания	12 час. 29 мин.
Почтовые адреса, по которым направлялись (могли направляться) заполненные бюллетени	300028, г.Тула, ул. Болдина, д.106, оф.38 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 5Б, помещение IX
Дата составления протокола собрания -	4 июля 2022 года

Председательствующий на годовом Общем собрании акционеров в соответствии с п. 10.11 Устава ПАО «ККС-Групп» - член Совета директоров Общества **Кочетков Геннадий Александрович**.
Секретарь годового Общего собрания акционеров – **Елизарова Наталья Николаевна**.

Повестка дня общего собрания:

- 1) О принятии решения об отказе от применения в отношении ПАО «ККС-Групп» моратория на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям, подаваемым кредиторами (далее – мораторий), в соответствии с абзацем 3 пункта 1 статьи 9.1 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», введенного Правительством Российской Федерации (постановление Правительства Российской Федерации от 28 марта 2022 года № 497 «О введении моратория на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям, подаваемым кредиторами»).
- 2) О распределении прибыли (в том числе о выплате дивидендов) и убытков ПАО «ККС-Групп» по результатам 2021 финансового года.
- 3) Об избрании членов Совета директоров ПАО «ККС-Групп».
- 4) Об утверждении аудитора (аудиторов) ПАО «ККС-Групп».
- 5) Об уменьшении уставного капитала ПАО «ККС-Групп» путем приобретения части размещенных акций ПАО «ККС-Групп» в целях сокращения их общего количества, в случае отсутствия законодательных ограничений на мероприятия, необходимые к исполнению в рамках реализации настоящего решения.
- 6) О последующем одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: договора целевого займа №03/21 от 12 марта 2021г. (в редакции дополнительного соглашения №1 от 28 мая 2021г., дополнительного соглашения №2 от 30 декабря 2021г.) между ПАО «ККС-Групп» (Займодавец) и ООО «ККС» (Заемщик).

В соответствии со статьей 56. Федерального закона от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах» функции счетной комиссии выполняет регистратор общества – Акционерное общество "Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.", 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 5Б, помещение IX.

Положение - Положение Банка России "Об общих собраниях акционеров" от 16.11.2018 г. № 660-П.

Рассмотренные вопросы повестки дня собрания и принятые по ним решения:

ПЕРВЫЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ – О принятии решения об отказе от применения в отношении ПАО «ККС-Групп» моратория на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям, подаваемым кредиторами (далее – мораторий), в соответствии с абзацем 3 пункта 1 статьи 9.1 Федерального

закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», введенного Правительством Российской Федерации (постановление Правительства Российской Федерации от 28 марта 2022 года № 497 «О введении моратория на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям, подаваемым кредиторами»).

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	5 261 212 666
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений пункта 4.24 Положения	5 261 212 666
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	4 991 890 662
КВОРУМ по данному вопросу повестки дня имелся	94.881%

Проект решения по ПЕРВОМУ вопросу, поставленному на голосование:

Отказаться от применения в отношении ПАО «ККС-Групп» моратория на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям, подаваемым кредиторами (далее – мораторий), в соответствии с абзацем 3 пункта 1 статьи 9.1 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», введенного Правительством Российской Федерации (постановление Правительства Российской Федерации от 28 марта 2022 года № 497 «О введении моратория на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям, подаваемым кредиторами») путем внесения сведений об этом в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

Итоги голосования:

Варианты голосования	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования	% от принявших участие в собрании
"ЗА"	4 991 467 326	99.9915
"ПРОТИВ"	402 600	0.0081
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	20 736	0.0004
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям, предусмотренным Положением		
"Недействительные"	0	0.0000
"По иным основаниям"	0	0.0000
ИТОГО:	4 991 890 662	100.0000

По ПЕРВОМУ вопросу Повестки дня принято следующее решение:

Отказаться от применения в отношении ПАО «ККС-Групп» моратория на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям, подаваемым кредиторами (далее – мораторий), в соответствии с абзацем 3 пункта 1 статьи 9.1 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», введенного Правительством Российской Федерации (постановление Правительства Российской Федерации от 28 марта 2022 года № 497 «О введении моратория на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям, подаваемым кредиторами») путем внесения сведений об этом в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

ВТОРОЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ – О распределении прибыли (в том числе о выплате дивидендов) и убытков ПАО «ККС-Групп» по результатам 2021 финансового года.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	5 261 212 666
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений пункта 4.24 Положения	5 261 212 666
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	4 991 890 662
КВОРУМ по данному вопросу повестки дня имелся	94.881%

Проект решения по ВТОРОМУ вопросу, поставленному на голосование:

1. Не распределять чистую прибыль ПАО «ККС-Групп» по результатам 2021 финансового года.
2. Дивиденды по обыкновенным акциям ПАО «ККС-Групп» по результатам 2021 года не выплачивать.

Итоги голосования:

Варианты голосования	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования	% от принявших участие в собрании
"ЗА"	2 982 283 798	59.743
"ПРОТИВ"	585 768	0.012
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	2 009 021 096	40.246
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям, предусмотренным Положением		
"Недействительные"	0	0.000
"По иным основаниям"	0	0.000
ИТОГО:	4 991 890 662	100.000

По ВТОРОМУ вопросу Повестки дня принято следующее решение:

1. Не распределять чистую прибыль ПАО «ККС-Групп» по результатам 2021 финансового года.
2. Дивиденды по обыкновенным акциям ПАО «ККС-Групп» по результатам 2021 года не выплачивать.

ТРЕТИЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ – Об избрании членов Совета директоров ПАО «ККС-Групп».

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	42 089 701 328
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений пункта 4.24 Положения	42 089 701 328
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	39 935 125 296
КВОРУМ по данному вопросу имелся	94.881%

Проект решения по ТРЕТЬЕМУ вопросу, поставленному на голосование:

Избрать Совет директоров ПАО «ККС-Групп» в следующем составе:

1. Кочетков Геннадий Александрович
2. Бродский Илья Викторович
3. Возгрин Евгений Михайлович
4. Клапцов Алексей Витальевич
5. Марина Ирина Александровна
6. Дэвид Александр Херн
7. Злобин Михаил Юрьевич
8. Трифанин Александр Владимирович
9. Дмитренко Александр Андреевич
10. Спирин Николай Николаевич

Итоги голосования:

№ п/п	Ф.И.О. кандидата	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования
"ЗА", распределение голосов по кандидатам		

1	Кочетков Геннадий Александрович	2 987 355 823
2	Бродский Илья Викторович	2 982 413 743
3	Возгрин Евгений Михайлович	2 982 413 743
4	Клапцов Алексей Витальевич	2 982 413 743
5	Марина Ирина Александровна	2 982 413 743
6	Трифанин Александр Владимирович	2 982 413 743
7	Дмитренко Александр Андреевич	2 982 413 743
8	Спирин Николай Николаевич	2 982 413 743
9	Дэвид Александр Херн	129 945
10	Злобин Михаил Юрьевич	129 945
"ПРОТИВ"		1 146 048
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"		16 069 467 328
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям, предусмотренным Положением		
"Недействительные"		0
"По иным основаниям"		6
ИТОГО:		39 935 125 296

По ТРЕТЬЕМУ вопросу Повестки дня принято следующее решение:

Избрать Совет директоров ПАО «ККС-Групп» в следующем составе:

1. Кочетков Геннадий Александрович
2. Бродский Илья Викторович
3. Возгрин Евгений Михайлович
4. Клапцов Алексей Витальевич
5. Марина Ирина Александровна
6. Трифанин Александр Владимирович
7. Дмитренко Александр Андреевич
8. Спирин Николай Николаевич

ЧЕТВЕРТЫЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ – Об утверждении аудитора (аудиторов) ПАО «ККС-Групп».

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	5 261 212 666
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений пункта 4.24 Положения	5 261 212 666
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	4 991 890 662
КВОРУМ по данному вопросу повестки дня имелся	94.881%

Проект решения по ЧЕТВЕРТОМУ вопросу, поставленному на голосование:

1. Утвердить аудитором ПАО «ККС-Групп» для проведения проверки финансовой отчетности Общества (годовой и промежуточной), составляемой в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета, за 2022 год Общество с ограниченной ответственностью «Тульская аудиторская компания», сокращенно - ООО «Тула-Аудит» (ОГРН 1187154007920).
2. Утвердить аудитором ПАО «ККС-Групп» для проведения проверки финансовой отчетности Общества (годовой и промежуточной), также консолидированной, составляемой в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности, за 2022 год Акционерное общество «Бейкер Тилли Рус», сокращенно - АО «Бейкер Тилли Рус» (ОГРН 1027700115409).
3. В случае несоответствия ООО «Тула-Аудит» (ОГРН 1187154007920) требованиям, предъявляемым к аудиторским организациям действующим законодательством, ликвидации ООО «Тула-Аудит» или уклонения от заключения договора на оказание аудиторских услуг, утвердить для проведения проверки финансовой отчетности Общества (годовой и промежуточной), составляемой в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета, за 2022 год Акционерное общество «Бейкер Тилли Рус», сокращенно - АО «Бейкер Тилли Рус» (ОГРН 1027700115409).

Итоги голосования:

Варианты голосования	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования	% от принявших участие в собрании
"ЗА"	2 982 978 310	59.756
"ПРОТИВ"	57 000	0.001
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	2 008 855 352	40.242
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям, предусмотренным Положением		
"Недействительные"	0	0.000
"По иным основаниям"	0	0.000
ИТОГО:	4 991 890 662	100.000

По ЧЕТВЕРТОМУ вопросу Повестки дня принято следующее решение:

1. Утвердить аудитором ПАО «ККС-Групп» для проведения проверки финансовой отчетности Общества (годовой и промежуточной), составляемой в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета, за 2022 год Общество с ограниченной ответственностью «Тульская аудиторская компания», сокращенно - ООО «Тула-Аудит» (ОГРН 1187154007920).
2. Утвердить аудитором ПАО «ККС-Групп» для проведения проверки финансовой отчетности Общества (годовой и промежуточной), также консолидированной, составляемой в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности, за 2022 год Акционерное общество «Бейкер Тилли Рус», сокращенно - АО «Бейкер Тилли Рус» (ОГРН 1027700115409).
3. В случае несоответствия ООО «Тула-Аудит» (ОГРН 1187154007920) требованиям, предъявляемым к аудиторским организациям действующим законодательством, ликвидации ООО «Тула-Аудит» или уклонения от заключения договора на оказание аудиторских услуг, утвердить для проведения проверки финансовой отчетности Общества (годовой и промежуточной), составляемой в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета, за 2022 год Акционерное общество «Бейкер Тилли Рус», сокращенно - АО «Бейкер Тилли Рус» (ОГРН 1027700115409).

ПЯТЫЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ – Об уменьшении уставного капитала ПАО «ККС-Групп» путем приобретения части размещенных акций ПАО «ККС-Групп» в целях сокращения их общего количества, в случае отсутствия законодательных ограничений на мероприятия, необходимые к исполнению в рамках реализации настоящего решения.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	5 261 212 666
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений пункта 4.24 Положения	5 261 212 666
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	4 991 890 662
КВОРУМ по данному вопросу повестки дня имелся	94.881%

Проект решения по ПЯТОМУ вопросу, поставленному на голосование:

Уменьшить уставной капитал ПАО «ККС-Групп» путем приобретения части размещенных акций ПАО «ККС-Групп» в целях сокращения их общего количества, в случае отсутствия законодательных ограничений на мероприятия, необходимые к исполнению в рамках реализации настоящего решения, на следующих условиях:

- категории (типы) приобретаемых акций – акции обыкновенные именные бездокументарные;
- количество приобретаемых ПАО «ККС-Групп» акций данной категории (типа) – 2 314 933 573 (Два миллиарда триста четырнадцать миллионов девятьсот тридцать три тысячи пятьсот семьдесят три) шт.;
- цена приобретения – 0,273818 (Ноль целых двести семьдесят три тысячи восемьсот восемнадцать миллионов) руб. за 1 акцию;
- срок, в течение которого должны поступить заявления акционеров о продаже ПАО «ККС-Групп» принадлежащих им акций или отзыв таких заявлений – с 29 июля 2022г. по 29 августа 2022г.(включительно);
- срок оплаты ПАО «ККС-Групп» приобретаемых акций – не позднее 13 сентября 2022г (включительно);
- форма оплаты приобретаемых акций – денежные средства.

В случае введения законодательных ограничений на мероприятия, необходимые к исполнению в рамках реализации настоящего решения (в том числе неполучении всех необходимых согласований и разрешений Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций), срок действия данного решения считается истекшим, решение - утратившим силу.

Итоги голосования:

Варианты голосования	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования	% от принявших участие в собрании
"ЗА"	4 991 118 414	99.985
"ПРОТИВ"	402 600	0.008
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	369 648	0.007
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям, предусмотренным Положением		
"Недействительные"	0	0.000
"По иным основаниям"	0	0.000
ИТОГО:	4 991 890 662	100.000

По ПЯТОМУ вопросу Повестки дня принято следующее решение:

Уменьшить уставной капитал ПАО «ККС-Групп» путем приобретения части размещенных акций ПАО «ККС-Групп» в целях сокращения их общего количества, в случае отсутствия законодательных ограничений на мероприятия, необходимые к исполнению в рамках реализации настоящего решения, на следующих условиях:

- категории (типы) приобретаемых акций – акции обыкновенные именные бездокументарные;
- количество приобретаемых ПАО «ККС-Групп» акций данной категории (типа) – 2 314 933 573 (Два миллиарда триста четырнадцать миллионов девятьсот тридцать три тысячи пятьсот семьдесят три) шт.;
- цена приобретения – 0,273818 (Ноль целых двести семьдесят три тысячи восемьсот восемнадцать миллионных) руб. за 1 акцию;
- срок, в течение которого должны поступить заявления акционеров о продаже ПАО «ККС-Групп» принадлежащих им акций или отзыв таких заявлений – с 29 июля 2022г. по 29 августа 2022г.(включительно);
- срок оплаты ПАО «ККС-Групп» приобретаемых акций – не позднее 13 сентября 2022г (включительно);
- форма оплаты приобретаемых акций – денежные средства.

В случае введения законодательных ограничений на мероприятия, необходимые к исполнению в рамках реализации настоящего решения (в том числе неполучении всех необходимых согласований и разрешений Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций), срок действия данного решения считается истекшим, решение - утратившим силу.

ШЕСТОЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ – О последующем одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность: договора целевого займа №03/21 от 12 марта 2021г. (в редакции дополнительного соглашения №1 от 28 мая 2021г., дополнительного соглашения №2 от 30 декабря 2021г.) между ПАО «ККС-Групп» (Займодавец) и ООО «ККС» (Заемщик).

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	5 261 212 666
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений пункта 4.24 Положения	4 992 623 821
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	4 723 301 817
КВОРУМ по данному вопросу повестки дня имелся	94.606%

Проект решения по ШЕСТОМУ вопросу, поставленному на голосование:

Одобрить заключение договора целевого займа №03/21 от 12.03.2021г. (в редакции дополнительного соглашения №1 от 28 мая 2021г., дополнительного соглашения №2 от 30 декабря 2021г.) между ПАО «ККС-Групп» (Займодавец) и ООО «ККС» (Заемщик), являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность на условиях, изложенных в Приложении.

Итоги голосования:

Варианты голосования	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования	% от принявших участие в собрании
"ЗА"	2 714 227 033	57.465
"ПРОТИВ"	208 200	0.004
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	2 008 866 584	42.531
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям, предусмотренным Положением		
"Недействительные"	0	0.000
"По иным основаниям"	0	0.000
ИТОГО:	4 723 301 817	100.000

По ШЕСТОМУ вопросу Повестки дня принято следующее решение:

Одобрить заключение договора целевого займа №03/21 от 12.03.2021г. (в редакции дополнительного соглашения №1 от 28 мая 2021г., дополнительного соглашения №2 от 30 декабря 2021г.) между ПАО «ККС-Групп» (Займодавец) и ООО «ККС» (Заемщик), являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность на условиях, изложенных в Приложении.

Председательствующий на годовом общем собрании акционеров ПАО «ККС-Групп»



Г.А. Кочетков

Секретарь собрания



Н.Н. Елизарова

Приложение

к протоколу годового общего собрания акционеров
2021
ПАО «ККС-Групп» №22 от 04.07.2022

3

ДОГОВОР ЦЕЛЕВОГО ЗАЙМА № 03/21

г. Тула

12.03.2021 год.

Публичное акционерное общество «Группа компания коммунальной сферы», именуемое в дальнейшем «Займодавец», в лице Генерального директора Кочеткова Геннадия Александровича действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Компания коммунальной сферы», именуемое в дальнейшем «Заемщик», в лице заместителя Генерального директора - директора Восточного филиала Сторожева Виктора Ивановича, действующего на основании доверенности №9/20 от 25.12.2020г., с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Займодавец передает в собственность Заемщику денежные средства в размере 95 889 800 (Девяносто пять миллионов восемьсот восемьдесят девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек (далее - сумма займа) для финансирования инвестиционной программы в рамках концессионного соглашения ООО «ККС» с муниципальным образованием Веневский район Тульской области №ДС/31 от 31.01.2019 года (далее - Концессионное соглашение), а Заемщик обязуется возвратить Займодавцу сумму займа в соответствии с настоящим Договором.

1.2. Финансирование инвестиционной программы предполагается в рамках мероприятий Концессионного соглашения с 2021 года.

1.3. Заемщик обеспечивает Займодавцу возможность осуществления контроля за целевым использованием суммы займа, способами удобными Займодавцу и не подлежащими предварительному согласованию с Заемщиком.

2. Передача суммы займа. Срок займа

2.1. Займодавец предоставляет сумму займа траншами в соответствии с заявками Заемщика.

2.2. Займодавец передает Заемщику сумму займа в безналичной форме путем перечисления денежных средств на его расчетный счет, указанный в настоящем Договоре.

2.3. Моментом передачи денежных средств Заемщику является момент зачисления денежных средств на банковский счет Заемщика, указанный в настоящем Договоре.

2.4. Срок предоставления займа - до 24.08.2026 года.

3. Проценты на сумму займа и порядок ее возврата

3.1. Заемщик обязуется уплатить проценты на сумму займа по ставке 10 (десять)% годовых.

3.2. Проценты начисляются со дня, следующего за днем передачи суммы займа, по день ее возврата включительно.

3.3. Возврат суммы займа и уплата процентов производятся путем перечисления Заемщиком денежных средств на банковский счет Займодавца.

Сумма займа считается возвращенной, а проценты уплаченными в момент зачисления соответствующих денежных средств на банковский счет Займодавца.

3.4. Проценты, начисленные за пользование займом, выплачиваются не позднее 25-го числа каждого месяца, начиная с месяца, следующего за месяцем предоставления суммы займа. Проценты, начисленные за последний период пользования суммой займа, уплачиваются одновременно с возвратом суммы займа.

3.5. Заемщик вправе вернуть сумму займа либо ее часть досрочно. Возврат займа происходит с последнего взятого транша.

4. Ответственность сторон

4.1. Основания ответственности Заемщика.

4.1.1. В случае просрочки возврата суммы займа или ее части Заемщик обязан уплатить проценты на невозвращенную в срок сумму в размере 0,05 (ноль целых пять сотых) % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Проценты начисляются со дня, следующего за днем, когда сумма займа или ее часть должна была быть возвращена, по день ее фактического возврата и подлежат уплате независимо от процентов на сумму займа.

4.1.2. В случае просрочки уплаты процентов Заемщик обязан уплатить пени в размере 0,05 (ноль целых пять сотых)% от суммы просроченного платежа.

5. Изменение и расторжение договора

5.1. Договор может быть изменен или расторгнут в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим законодательством.

5.2. В случае расторжения Договора условия о процентах, неустойке, порядке исполнения обязательства по возврату займа, а также обязательства, обеспечивающие исполнение обязанности по возврату займа, сохраняют действие до полного возврата суммы займа.

6. Разрешение споров

- 6.1. Досудебный (претензионный) порядок разрешения споров.
- 6.1.1. До предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, которая считает, что ее права нарушены (далее - заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.
- 6.1.2. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора. К претензии необходимо приложить копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.
- 6.1.3. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой Стороне в течение 14 (четырнадцати) дней с момента получения претензии.
- 6.2. Споры, возникшие из Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Тульской области.

7. Заключительные положения

- 7.1. Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами.
- 7.2. Договор действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по нему.
- 7.3. Если иное не предусмотрено законом, заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или сделка связывает наступление гражданско-правовых последствий для другого лица, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения по адресу, указанному в настоящем Договоре.
- 7.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

8. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Займодавец

Публичное акционерное общество «Группа компания коммунальной сферы»
300028 г. Тула, ул. Болдина, 106, оф. 38
ИНН 7730183529, КПП 710601001,
ОГРН 1097154022547

р/с № 40702810766060003260 в ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 ПАО СБЕРБАНКА РОССИИ Г. ТУЛА, БИК 047003608, к/с 30101810300000000608

Заемщик

Общество с ограниченной ответственностью «Компания коммунальной сферы»
301650 Тульская область, г. Новомосковск, ул. Маяковского, дом 25 корп. А
ИНН 7107516834, КПП 711643001,
ОГРН 1097154013681
Р/С 40702810366000001570 в ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 ПАО СБЕРБАНКА РОССИИ Г. ТУЛА, БИК 047003608, к/с 30101810300000000608



Г. А. Кочетков



В. И. Сторожев

Владимир Владимирович

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору целевого займа №03/21 от 12.03.2021г.

г. Тула

«28» мая 2021г.

Публичное акционерное общество «Группа компания коммунальной сферы», именуемое в дальнейшем «Займодавец», в лице Генерального директора Кочеткова Геннадия Александровича действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Компания коммунальной сферы», именуемое в дальнейшем «Заемщик», в лице заместителя Генерального директора - директора Восточного филиала Сторожева Виктора Ивановича, действующего на основании доверенности №9/20 от 25.12.2020г., с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящее дополнительное соглашение к договору целевого займа №03/21 от 12.03.2021 (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Стороны договорились дополнить Договор пунктом 3.6. следующего содержания:

«3.6. Заемщик обязан вернуть сумму займа досрочно по требованию Займодавца в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения соответствующего требования.»

2. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, вступает в силу и действует с даты его подписания.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Займодавец

Публичное акционерное общество
«Группа компания коммунальной
сферы»

300028 г. Тула, ул. Болдина, 106, оф. 38
ИНН 7730183529, КПП 710601001,
ОГРН 1097154022547

р/с № 40702810766060003260 в
ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 ПАО СБЕРБАНКА
РОССИИ Г. ТУЛА, БИК 047003608, к/с
30101810300000000608

Заемщик

Общество с ограниченной
ответственностью «Компания
коммунальной сферы»

301650 Тульская область, г. Новомосковск, ул.
Свердлова, д.1/27
ИНН 7107516834, КПП 711643001,
ОГРН 1097154013681

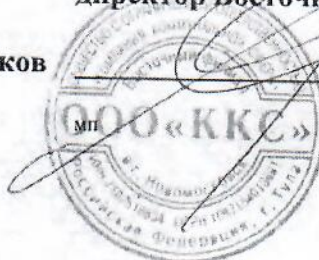
Р/С 40702810366000001570 в ОТДЕЛЕНИЕ №
8604 ПАО СБЕРБАНКА РОССИИ Г. ТУЛА, БИК
047003608, к/с 30101810300000000608

Генеральный директор



Г.А. Кочетков

Заместитель Генерального директора-
директор Восточного филиала



В.И. Сторожев

Handwritten signatures and notes at the bottom left of the page.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №2
к договору целевого займа №03/21 от 12 марта 2021г.


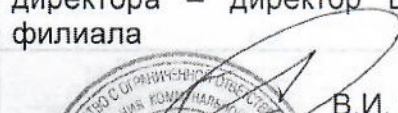
г.Тула

«30» декабря 2021г.

Публичное акционерное общество «Группа компаний коммунальной сферы», именуемое в дальнейшем «Займодавец», в лице Генерального директора Кочеткова Геннадия Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Компания коммунальной сферы», именуемое в дальнейшем «Заемщик», в лице заместителя Генерального директора – директора Восточного филиала Сторожева Виктора Ивановича, действующего на основании доверенности №9/20 от 25.12.2020г., пришли к соглашению заключить настоящее дополнительное соглашение к договору целевого займа №03/21 от 12 марта 2021г. (далее - Договор), о нижеследующем:

1. Стороны договорились изложить пункт 3.1. Договора в следующей редакции
«3.1. Заемщик обязуется уплатить проценты на сумму займа по ставке - ключевая ставка Банка России +4% годовых».
2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон с 1 декабря 2021г.
3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.
4. Подписи сторон:

Публичное акционерное общество «Группа компаний коммунальной сферы» Генеральный директор	Общество с ограниченной ответственностью «Компания коммунальной сферы» Заместитель Генерального директора – директор Восточного филиала
 Г.А. Кочетков	 В.И. Сторожев



Handwritten signatures

Handwritten signature

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью

11 (Одиннадцать) листов

Председательствующий на
годовом общем собрании
акционеров ПАО «ККС-Групп»


Е.А. Кучуков

Секретарь собрания

Н.Н. Елизарова